



Credit
Rating
Agency



UNIÓN DE CRÉDITO PARA LA CONTADURÍA
PÚBLICA, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIA

AV. INSURGENTES 1898 PISO 10, COL. FLORIDA, CIUDAD DE MÉXICO.

CALIFICACIÓN DE RIESGO
DE LARGO PLAZO "HR A-"
Perspectiva estable

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 556,095	PRÉSTAMOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		PRÉSTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	880,756	De corto plazo	4,915,901
Títulos disponibles para la venta	-	De largo plazo	1,219,166
Títulos conservados a vencimiento	-		6,135,067
DERIVADOS	12,756	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Con fines de cobertura		Impuesto a la utilidad por pagar	-
AJUSTE DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	6,068	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	6,369
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		Proveedores	6,903
Créditos comerciales		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	100,383
Documentados con garantía inmobiliaria	1,526,901		113,655
Documentados con otras garantías	1,539,184		
Sin garantía	852,127		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	<u>3,918,212</u>	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	<u>14,573</u>
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	<u>6,263,295</u>
Créditos vencidos comerciales			
Documentados con garantía inmobiliaria	27,778		
Documentados con otras garantías	24,777		
Sin garantía	12,554		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	<u>65,109</u>	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CRÉDITO	3,983,321	CAPITAL CONTRIBUIDO	
(-) MENOS:		Capital social	640,919
ESTIMACIÓN PREV. PRIESGOS CREDITICIOS	(48,295)	Aportaciones para futuros aumentos de capital	-
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	<u>3,935,026</u>	Prima en venta de acciones	<u>38,366</u>
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	105,879	CAPITAL GANADO	
INVENTARIO DE INMUEBLES (NETO)	-	Reservas de capital	13,772
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	21,028	Resultado de ejercicios anteriores	(11,715)
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	1,143,081	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	(8,327)
INVERSIONES PERMANENTES	30,282	Remediciones por beneficios definidos a los empleados	(109)
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	155,293	Resultado neto	<u>3,499</u>
OTROS ACTIVOS			<u>(2,886)</u>
Carros diferidos, pagos anticipados e intangibles	153,341	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	676,405
Otros activos	22,798	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	
TOTAL ACTIVO	<u>\$ 7,022,403</u>	Resultado neto	<u>(2,878)</u>
		Otra participación no controladora	<u>85,581</u>
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>759,108</u>
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>\$ 7,022,403</u>
CUENTAS DE ORDEN		GRADO DE RIESGO	
	IMPORTE	CALIFICACIÓN	IMPORTE
Avalés otorgados	\$ 1,303,020	A1	\$ 2,160,172 61%
Activos y pasivos contingentes	-	A2	\$ 1,236,943 35%
Compromisos crediticios	1,643,777	B1	\$ 29,763 1%
Bienes en fideicomiso o mandato	-	B2	\$ 9,780 0%
Bienes en administración	3,529,659	B3	\$ 6,527 0%
Colaterales recibidos por la entidad	-	C1	\$ 21,301 1%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-	C2	\$ 22,039 1%
Intereses devengados y vendidos por la entidad	-	D	\$ 11,094 0%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	7,470	E	\$ 19,462 1%
Fideicomisos	2,922		\$ 3,517,041 100%
Otras cuentas de registro	101,366		

El capital social autorizado al 31 de marzo de 2024 es de \$840,000, y el saldo histórico del capital social exhibido al 31 de marzo de 2024 es de \$681,005

Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito y de mercado 14.85%

El monto total de la estimación preventiva a constituir de acuerdo con la metodología establecida en el artículo 90 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las Uniones de Crédito, al 31 de marzo de 2024, asciende a \$40,408 (determinadas conforme a la fracción I \$26,877 v determinadas conforme a la fracción II \$13,531), v el porcentaje de la estimación que se tiene cubierto a la fecha del presente estado financiero es del 100%

*El presente Balance General consolidado, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General consolidado, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.*

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS DEL 1^{er} DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$ 197,219
Gastos por intereses	(187,595)
Resultado por posición monetaria neta (margen financiero)	-
MARGEN FINANCIERO	9,624
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(7,081)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	2,543
Comisiones y tarifas cobradas	14,108
Comisiones y tarifas pagadas	(9,812)
Resultado por intermediación	(1,624)
Otros ingresos (egresos) de la operación	52,754
Gastos de administración y promoción	(62,319)
	(6,893)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	(4,350)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	237
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	(4,113)
Impuestos a la utilidad causados	-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	4,734
RESULTADO NETO	\$ 621
RESULTADO NETO PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	\$ 3,499
RESULTADO NETO PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	\$ (2,878)

"El presente Estado consolidado de Resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado consolidado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores <https://www.cob.mx/cnbv>
Página web de la Unión de Crédito para la Contaduría Pública www.unicco.com.mx*

ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN

Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito y mercado 14.85%

C.P. LUIS MORALES ROBLES
DIRECTOR GENERAL

C.P. EDUARDO CARLOS ROMERO SOLANO
DIRECTOR DE FINANZAS

C.P. JUAN CARLOS ALVARADO FIGUEROA
GERENTE DE CONTABILIDAD
Y CUMPLIMIENTO REGULATORIO

L.C. LILIA YOLANDA MEJIA VACA
AUDITOR INTERNO